

Prijslijst 2012 van de business flats “Bij Adolf Hoste”

Type Appartement	Oppervlakte m ²	Bezetting maximum	Gemene verbruiken (+ 21% BTW)	Prijs in euro <i>BTW inclusief</i> voor overeenkomsten van tenminste:		
				1 jaar	16 weken	8 weken
Studio	25	2	11 €/week	885 €/maand	245 €/week	300 €/week
Suite	40	2 (3)	18 €/week	1 105 €/maand	280 €/week	340 €/week
Top flat	70 - 90	3 - 4	25 €/week	1 325 €/maand	320 €/week	390 €/week
Family suite	110 -120	4	30 €/week	1 880 €/maand	505 €/week	580 €/week

De huurprijs is per ondeelbare periode en omvat: de ter beschikking stelling van het volledig ingericht appartement inclusief twee sets huishoudlinnen, de BTW, televisie, telefooninstallatie, brandverzekering en grondbelastingen.

De kosten gemene verbruiken en diensten omvatten o.a.: TV-distributie en parabool, internetaansluiting hoog debiet, verbruiken en onderhoud gemeenschappelijk delen (lift, wasmachine, droogkast, ...), afvalverwerking. Hierop wordt 21% BTW gerekend.

Worden maandelijks per voorschot of bij vertrek gefactureerd met de BTW van toepassing: telefoonverbindingen, gas-, water-, elektriciteitsverbruik, dit alles aan kostprijs evenals eventueel afgesproken bijkomende diensten zoals schoonmaak, parking en sauna. Het tarief voor een parkingplaats is 110 euro/maand + BTW.

Hoteldiensten worden niet aangeboden: geen ontbijt, room-service en dergelijke. Het eventueel wekelijks vervangen van het huishoudlinnen wordt gerekend aan 10 euro + BTW per week en per persoon.

De huur is bij aanvang van de periode te vereffenen.

Bij vertrek wordt de schoonmaak uitgevoerd en aangerekend aan 30 euro/uur + BTW.

Er kan een waarborg gevraagd worden. Alle details zijn vermeld in ons modelcontract, op aanvraag te verkrijgen.

Deze gegevens evenals elk voorstel zijn vrijblijvend en kunnen op elk ogenblik aangepast worden. Het ondertekend contract of ons modelcontract zijn van toepassing op onze overeenkomsten.