

## Prijslijst 2009 van de business flats “Bij Adolf Hoste”

Type Appartement	Oppervlakte m <sup>2</sup>	Bezetting maximum	Gemene verbruiken (+ BTW)	Prijs in euro <i>BTW inclusief</i> voor overeenkomsten van tenminste:			
				1 jaar	16 weken	8 weken	4 weken
<b>Studio</b>	25	1	10 €/week	800 €/maand	220 €/week	270 €/week	340 €/we ek
<b>Suite</b>	40	2 (3)	15 €/week	1 000 €/maand	250 €/week	305 €/week	380 €/we ek
<b>Top flat</b>	70 - 90	3 - 4	20 €/week	1 200 €/maand	290 €/week	350 €/week	430 €/we ek
<b>Family suite</b>	110 -120	4	25 €/week	1 700 €/maand	450 €/week	525 €/week	650 €/we ek

De huurprijs is per ondeelbare periode en omvat: de ter beschikking stelling van het volledig ingericht appartement inclusief twee sets huishoudlinnen, de BTW, televisie, telefooninstallatie, brandverzekering, grondbelastingen.

De kosten gemene verbruiken en diensten omvatten o.a.: TV distributie en parabool, internetaansluiting hoog debiet, verbruiken en onderhoud gemeenschappelijk delen (lift, wasmachine, droogkast, ...), afvalverwerking. Hierop wordt 21% BTW gerekend.

Worden maandelijks per voorschot of bij vertrek gefactureerd met de BTW van toepassing: telefoonverbindingen, gas-, water-, elektriciteitsverbruik, dit alles aan kostprijs evenals eventueel afgesproken bijkomende diensten zoals schoonmaak, parking en sauna. Het tarief voor een parkingplaats is 20 euro/week + BTW.

Hoteldiensten worden niet aangeboden: geen ontbijt, room-service en dergelijke. Het eventueel wekelijks vervangen van het huishoudlinnen wordt gerekend aan 10 euro + BTW per week en per persoon.

De huur is bij aanvang van de periode te vereffenen. Details in onze beschrijvende brochure of op onze web site [www.ahoste.com](http://www.ahoste.com).

Bij vertrek wordt de schoonmaak uitgevoerd en aangerekend aan 25 euro/uur + BTW.

Er kan een waarborg gevraagd worden.

Deze voorwaarden evenals elk voorstel zijn vrijblijvend en kunnen op elk ogenblik veranderd worden. De voorwaarden van het ondertekend (raam)contract zijn van toepassing op onze overeenkomsten.

### Schematische voorstelling van de

plaatsing van de appartementen. Zicht vanuit de tuin op de achtergevel . (Aantal bedden: E=Enkel, D=Dubbel, S=Sofabed.)

<b>23I (1E, 1D)</b>	<b>23H (2D)</b>	<b>23F (1E, 1D)</b>	<b>23E (1D, 1S)</b>	
<b>29 (2D, 5E)</b>	<b>23G (2D)</b>		<b>23D (1D, 1S)</b>	<b>23C (1D, 1S)</b>
	<b>27 (2D)</b>		<b>23B (1D)</b>	<b>23A (1D)</b>
			<b>23 (1E)</b>	<b>21 (2E,1S)</b>